

Auto No. 03000

“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En ejercicio de las facultades conferidas por la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996 compilado por el Decreto 1076 de 2015, el Acuerdo 257 de 2006, los Decretos Distritales 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009 y el Decreto 531 de 2010 modificado por el Decreto 383 de 2018, las Resoluciones 1865 de 2021 y 3158 de 2021, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificada por la Ley 2080 del 2021 y,

CONSIDERANDO

Que, mediante radicado No. 2022ER305530 del 25 de noviembre de 2022, el señor JEISSON GIOVANNI TRIANA VERA identificado con cédula de ciudadanía No. 80.770.180 de Bogotá, en calidad de representante legal de la sociedad AMBIENTTY CONSULTORIA E INGENIERÍA S.A.S., presentó solicitud para evaluación silvicultural de doscientos sesenta y tres (263) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en el Cruce de las avenidas NQS, Américas y Ferrocarril de Occidente del barrio La Florida Occidental en la Localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C.

Que, para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales, presentaron los siguientes documentos:

1. Solicitud presentada por el señor JEISSON GIOVANNI TRIANA VERA identificado con cédula de ciudadanía No. 80.770.180, en calidad de representante legal de la sociedad AMBIENTTY CONSULTORIA E INGENIERÍA SAS.
2. Recibo No. 5451124 con fecha del 26 de abril de 2022, por valor de DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS (\$261.000) M/cte., por concepto de E-08- 815 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC ARBOLADO URBANO, pagado por la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1.
3. Decreto No. 348 de 22 de agosto de 2022 *“Por medio del cual se adopta la modificación del Plan Parcial de Renovación Urbana y de Desarrollo “Triángulo Bavaria”, expedido mediante el Decreto Distrital 441 de 2016”*.
4. Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50C-293496, con fecha del 23 de septiembre de 2022.
5. Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50C-701414, con fecha del 19 de septiembre de 2022.

AUTO No. Xxxxxxxx

6. Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50C-1512700, con fecha del 19 de septiembre de 2022.
7. Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50C-2116750, con fecha del 19 de septiembre de 2022.
8. Registro fotográfico de cada uno de los individuos arbóreos.
9. Carpeta denominada poderes dueños que contiene lo siguiente:
 - Certificado de existencia y representación legal de la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A. con NIT. 860.005.224-6, expedida por la Cámara de Comercio de Bogotá con fecha del 01 de noviembre de 2022.
 - Copia de la cédula de ciudadanía de la señora SAMIRA FADUL SOLANO identificada con cédula de ciudadanía No. 52.992.735 de Bogotá.
 - Copia de la cédula de ciudadanía del señor JESUS MAURICIO ROJAS ORTIZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.441.594 de Bogotá.
 - Copia de la cédula de ciudadanía del señor CARLOS MAURICIO JIMENEZ VARGAS identificado con cédula de ciudadanía No. 80.097.011 de Bogotá.
 - Autorización otorgada por el señor JESUS MAURICIO ROJAS ORTIZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.441.594 de Bogotá, en calidad de representante legal de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., vocera del FIDEICOMISO TRIÁNGULO DE BAVARIA con NIT. No. 830.053.700-6, para adelantar trámite de aprovechamiento forestal de árboles sobre los predios ubicados en la Carrera 32 No. 22 - 30 y Avenida Calle 23 No. 32 C - 97 en la ciudad de Bogotá, con matrículas inmobiliarias 50C-293496 y 50C-1399229.
 - Poder otorgado por el señor JUAN CAMILO GONZÁLEZ VILLAVECES identificado con cédula de ciudadanía No. 80.199.463 de Bogotá, en calidad de representante legal de INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, al señor JEISSON GIOVANNI TRIANA VERA con C.C. No. 80.770.180, o a CARLOS MAURICIO JIMÉNEZ VARGAS con C.C. No. 80.097.011, o a CLAUDIA SUSANA GONZÁLEZ CASTRO con C.C. No. 22.790.867 o a MARÍA CATALINA HERNÁNDEZ CASTRO con C.C. No. 1.110.518.499, para adelantar trámite de aprovechamiento forestal de árboles sobre los predios ubicados en la Carrera 32 No. 22 - 30 y Avenida Calle 23 No. 32 C - 97 en la ciudad de Bogotá, con matrículas inmobiliarias 50C-293496 y 50C-1399229.
 - Poder otorgado por el señor JUAN CAMILO GONZÁLEZ VILLAVECES identificado con cédula de ciudadanía No. 80.199.463 de Bogotá, en calidad de representante legal de INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, quien a su vez es autorizado especial de la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A. con NIT. 860.005.224-6, a la señora CLAUDIA SUSANA GONZÁLEZ CASTRO con C.C. No. 22.790.867 o a

AUTO No. Xxxxxxxx

MARÍA CATALINA HERNÁNDEZ CASTRO con C.C. No. 1.110.518.499, para adelantar trámite de aprovechamiento forestal de árboles sobre los predios ubicados en la Avenida Calle 23 No. 32 C - 11, Transversal 32 C No. 22 B - 45 y Calle 22 B No. 32 A - 09 en la ciudad de Bogotá, con matrículas inmobiliarias 50C-701414, 50C-2116750, 50C-1512700.

10. Carpeta denominada poderes representación que contiene lo siguiente:

- Copia de la cédula de ciudadanía de la señora CLAUDIA SUSANA GONZALEZ CASTRO identificada con cédula de ciudadanía No. 22.790.867 de Cartagena.
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor JEISSON GIOVANNI TRIANA VERA identificado con cédula de ciudadanía No. 80.770.180 de Bogotá.
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor JUAN CAMILO GONZALEZ VILLAVECES identificado con cédula de ciudadanía No. 80.199.463 de Bogotá.
- Copia de la cédula de ciudadanía de la señora MARÍA CATALINA HERNANDEZ CASTRO identificada con cédula de ciudadanía No. 1.110.518.499 de Ibagué.
- Certificado de existencia y representación legal de la sociedad INGEURBE S.A.S con NIT. 860.524.118-1, expedida por la Cámara de Comercio de Bogotá con fecha del 03 de noviembre de 2022.
- Poder otorgado por la señora SAMIRA FADUL SOLANO identificada con cédula de ciudadanía No. 52.992.735 de Bogotá, en calidad de presidente de la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A. con NIT. No. 860.005.224-6, a la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, para adelantar trámite de aprovechamiento forestal de árboles sobre los predios ubicados en la Avenida Calle 23 No. 32 C - 11, Transversal 32 C No. 22 B - 45 y Calle 22 B No. 32 A - 09 en la ciudad de Bogotá, con matrículas inmobiliarias 50C-701414, 50C-2116750, 50C-1512700 respectivamente.

11. Memoria técnica inventario forestal triangulo Bavaria

12. Ficha No. 1.

13. Ficha No. 2.

14. Planos.

15. Planos Plan Parcial.

16. Copia de la tarjeta profesional No. 20.057 del ingeniero forestal JOHN EDUARDO BOHORQUEZ SUAREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.047.384 de Bogotá.

AUTO No. Xxxxxxxx

17. Certificado de Vigencia y Antecedentes Disciplinarios del ingeniero forestal JOHN EDUARDO BOHORQUEZ SUAREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.047.384 de Bogotá y matrícula profesional No. 03000-20057, con fecha del 25 de octubre de 2022.

Que esta Subdirección, luego de examinar la documentación aportada, requirió a la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, mediante oficio con radicado No. 2022EE333442 del 27 de diciembre de 2022, con el objetivo de aportar la siguiente documentación:

“(…)

1. *Algunos individuos arbóreos objeto de la solicitud no presentan código SIGAU por lo que el solicitante deberá realizar el trámite ante el JARDIN BOTÁNICO para la generación de los códigos faltantes, adjuntando el radicado del trámite respectivo, y realizar el respectivo ajuste en las fichas No. 1 y No. 2.*
2. *No se aportó archivo Excel con los vértices del polígono del área de influencia del proyecto que abarque todo el inventario, con coordenadas en formato grados decimales (Ej. Latitud: 4.577852 y Longitud: -74.167712).*
3. *No se aporta plano en físico. En el plano aportado no es clara la interferencia generada por los individuos arbóreos solicitados para actividad silvicultural de tala, por lo cual se requiere superponer el proyecto definitivo a realizar con cada uno de los individuos vegetales afectados), a escala 1:500 o la requerida para apreciar la ubicación, numeración e identificación de especie de los individuos.*
4. *Aportar certificado de libertad y tradición del predio identificado con número de matrícula inmobiliaria 50C-1399229, con una vigencia no mayor a treinta (30) días calendario.*
5. *En el caso de evidenciarse que, en el certificado de tradición y libertad anterior, el propietario no sea el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO TRIANGULO DE BAVARIA con NIT. 830.053.700-6, deberá presentar el Formulario de Solicitud de Manejo o Aprovechamiento Forestal por el propietario del predio y/o escrito de coadyuvancia otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación de este, los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano, junto con la documentación complementaria (copia de la cédula de ciudadanía, certificado de existencia y representación legal o los que corresponda).*
6. *Sírvase allegar a esta Secretaría recibo de pago por concepto de SEGUIMIENTO por valor de QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$532.000) M/cte., con el respectivo sello de consignación bancario, bajo el código S-09-915 por concepto de “Permiso o autori. Tala, poda, transreubic. Arbolado urbano”. Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54 - 38 de Bogotá D.C., o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación.*

AUTO No. Xxxxxxxx

7. *Sírvase informarle a esta Secretaría, que, en caso de tener la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo, deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental, Subdirección de Ecurbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La no presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, y la compensación se realizará mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.*
8. *En caso de evidenciar avifauna que pueda ser afectada por los tratamientos silviculturales para los individuos arbóreos objeto de la presente solicitud, sírvase allegar Plan de Manejo de Avifauna, según lo establecido en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción, Resolución No. 1138 del 31 de julio de 2013.*

(...)"

Que, la anterior comunicación fue recibida de forma electrónica por la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, el día 28 de diciembre de 2022.

Que, la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través del radicado No. 2023ER16395 del 26 de enero de 2023, solicita prórroga para dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos realizados y aporta lo siguiente:

1. Manifestación de la creación de los códigos SIGAU para los individuos arbóreos.
2. Vértices del polígono del área de influencia.
3. Planos.
4. Certificados de tradición y libertad de los predios identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 50C-701414, 50C-2116750, 50C-1512700, 50C-293496 y 50C-1399229, todos con fecha del 02 de enero de 2023.
5. Recibo No. 5759955 con fecha de pago del 10 de enero de 2023, por valor de QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$532.000) M/cte., cancelado por la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, por concepto de SEGUIMIENTO bajo el código S-09-915 PERMISO TALA PODA TRANS. REUBIC ARBOLADO URBANO.
6. Manifestación de interés de compensar con equivalencia monetaria y plantación.

Que, posteriormente la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través del radicado No. 2023ER30740 del 13 de febrero de 2023, aporta el plan de manejo de avifauna.

Que esta Subdirección, requirió nuevamente a la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, mediante oficio con radicado No. 2023EE58268 del 17 de marzo de 2023, con el objetivo de aportar la siguiente documentación:

AUTO No. Xxxxxxxx

(...)

1. *Sírvase allegar a esta Secretaría, plano en físico, se evidenció que no se adjuntó.*
2. *En cuanto a la compensación se menciona: "nos encontramos evaluando que parte de la compensación sea realizada con plantación de nuevo arbolado en nuestros proyectos constructivos que se desarrollan en la ciudad". para lo cual se reitera que al no presentar diseño paisajístico aprobado por la dirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la secretaria Distrital de Ambiente, la no presentación se entenderá como intención inequívoca de que se realizará mediante equivalencia monetaria de los IVPS.*

(...)"

Que, la anterior comunicación fue recibida de forma personal por la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, el día 22 de marzo de 2023, según soporte de sello impuesto.

Que, en consecuencia de lo anterior, la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través del radicado No. 2023ER70883 del 31 de marzo de 2023, aporta el plano solicitado y se pronuncia frente a la compensación.

Que dicha solicitud junto con sus anexos se remitió al grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), de la cual se hizo una valoración de la documentación allegada, a efectos de determinar el lleno de los requisitos para proceder a decidir de fondo.

COMPETENCIA

Que, la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, "*Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación*".

Que, el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

AUTO No. Xxxxxxxx

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: **“Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación”.**

Que, a su vez el artículo 70 de la Ley ibidem prevé: *“La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria”.*

Que, el mismo Decreto Distrital 531 de 2010, en su artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece frente a competencias en materia de silvicultura urbana: **“Evaluación, control y seguimiento. La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública, deberá radicar, junto con la solicitud, el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas (...)**”.

Que, el Decreto Distrital 531 de 2010, a través del cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, por lo cual, en el artículo 9, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018) prevé:

“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo con sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad:

(...)

I. Propiedad privada. *En propiedad privada, el propietario, representante legal, poseedor o tenedor, tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano: se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería; y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano, es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor, responsable civil y penalmente por los daños

AUTO No. Xxxxxxxx

causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que, por falta de mantenimiento, estos ocasionen.

El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo.

(...)

Que, así mismo, el artículo 10 ibidem reglamenta lo relacionado con los permisos o autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, teniendo en cuenta: “La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.

Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Concejo de Bogotá, “Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente (DAMA) en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente y la Resolución 01865 del 06 de julio de 2021, estableciendo en su artículo quinto, numeral segundo y dieciocho lo siguiente:

“ARTÍCULO QUINTO. *Delegar en la Subdirectora de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

(...)

2. Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo”.

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”; el cual en su Artículo 2.2.1.1.9.4., establece: “Tala o reubicación por obra pública

AUTO No. Xxxxxxxx

o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.

La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.

Parágrafo. Para expedir o negar la autorización de que trata el presente Artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud”.

Que, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: “el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades”.

Que, adicional a lo anterior, el artículo 12 del Decreto 531 de 2010, señala: “Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas.

El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.

Que, ahora bien, respecto a la compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determinó lo siguiente:

(...)

b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría

AUTO No. Xxxxxxxx

Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP.

c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto.

(...)

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010 (modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018) y la Resolución 3158 del 2021, la cual entró en vigencia el 01 de enero de 2022, derogó las Resoluciones 7132 de 2011 y la Resolución 359 de 2012, y determinó lo siguiente: *“Por la cual se actualizan e incluyen nuevos factores para el cálculo de la compensación por aprovechamiento forestal de árboles aislados en el perímetro urbano de la ciudad de Bogotá D.C. y se adoptan otras determinaciones”.*

Que, respecto al procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental, se liquidan de acuerdo con lo previsto en la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que, el artículo 17 de la Ley 1755 de 2015 *“Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”*, consagra:

“Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. *En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.*

A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.

Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual.

Vencidos los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales”.

AUTO No. Xxxxxxxx

Que, seguidamente, el artículo 18 ibidem estipula: “**Artículo 18. Desistimiento expreso de la petición.** Los interesados podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales, pero las autoridades podrán continuar de oficio la actuación si la consideran necesaria por razones de interés público; en tal caso expedirán resolución motivada”.

Que, expuesto lo anterior y una vez verificados los documentos aportados por el solicitante según radicados Nos. 2022ER305530 del 25 de noviembre de 2022, 2023ER16395 del 26 de enero de 2023, 2023ER30740 del 13 de febrero de 2023 y 2023ER70883 del 31 de marzo de 2023, esta autoridad ambiental evidencia que se aportó la documentación con el cumplimiento de los requisitos exigidos.

Que, teniendo en cuenta la normativa y consideraciones precedentes, esta Autoridad Ambiental dispondrá iniciar el trámite administrativo ambiental.

En mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO. Iniciar el trámite administrativo ambiental a favor de la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A., con NIT. 860.005.224-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria de los predios con direcciones Avenida Calle 23 No. 32 C - 11, Transversal 32 C No. 22 B - 45 y Calle 22 B No. 32 A - 09 en la ciudad de Bogotá, identificados con matrículas inmobiliarias No. 50C-701414, 50C-2116750, 50C-1512700, del patrimonio autónomo FIDEICOMISO TRIÁNGULO DE BAVARIA con NIT. No. 830.053.700-6, administrado por la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria de los predios con direcciones Carrera 32 No. 22 - 30 y Avenida Calle 23 No. 32 C - 97 en la ciudad de Bogotá, identificados con matrículas inmobiliarias No. 50C-293496 y 50C-1399229, y la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de solicitante, a fin de llevar a cabo la intervención de doscientos sesenta y tres (263) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en el Cruce de las avenidas NQS, Américas y Ferrocarril de Occidente del barrio La Florida Occidental en la Localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C., para el desarrollo del proyecto “*TRIÁNGULO BAVARIA*”.

ARTÍCULO SEGUNDO. Se Informa a la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A., con NIT. 860.005.224-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria de los predios con direcciones Avenida Calle 23 No. 32 C - 11, Transversal 32 C No. 22 B - 45 y Calle 22 B No. 32 A - 09 en la ciudad de Bogotá, identificados con matrículas inmobiliarias No. 50C-701414, 50C-2116750, 50C-1512700, del patrimonio autónomo FIDEICOMISO TRIÁNGULO DE BAVARIA con NIT. No. 830.053.700-6, administrado por la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria de los predios con direcciones Carrera 32 No. 22 - 30 y Avenida Calle 23 No. 32 C - 97 en la ciudad de Bogotá, identificados con matrículas inmobiliarias No. 50C-293496 y 50C-1399229, y la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de solicitante, que el presente Acto Administrativo no constituye permiso o autorización de los tratamientos silviculturales solicitados y, por lo tanto, cualquier actividad silvicultural que se adelante en relación con los doscientos sesenta y tres (263) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en el Cruce de las avenidas NQS, Américas y Ferrocarril de Occidente del barrio La Florida Occidental

AUTO No. Xxxxxxxx

en la Localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C., se entenderá ejecutada sin el permiso de esta Autoridad Ambiental. En efecto, esa conducta podrá configurar infracción a la normativa ambiental vigente, lo cual dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO TERCERO. Notificar el contenido del presente Acto Administrativo al patrimonio autónomo FIDEICOMISO TRIÁNGULO DE BAVARIA con NIT. No. 830.053.700-6, administrado por la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, por medios electrónicos al correo fidudavivienda.notificacionesjudiciales@davivienda.com de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. No obstante lo anterior, el patrimonio autónomo FIDEICOMISO TRIÁNGULO DE BAVARIA con NIT. No. 830.053.700-6, administrado por la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, si está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Av. El Dorado No. 68 B - 31 P1 en la ciudad de Bogotá D.C.

ARTÍCULO CUARTO. Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A., con NIT. 860.005.224-6, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, por medios electrónicos, al correo notificaciones@ab-inbev.com de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. No obstante lo anterior, si la sociedad BAVARIA & CIA S.C.A., con NIT. 860.005.224-6, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Carrera 53 A No. 127 - 35 en la ciudad de Bogotá.

ARTÍCULO QUINTO. Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, por medios electrónicos, al correo notificaciones@ingeurbe.com de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. No obstante lo anterior, si la sociedad INGEURBE S.A.S., con NIT. 860.524.118-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en

AUTO No. Xxxxxxxx

el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Calle 72 No. 7 - 64 Piso 2 en la ciudad de Bogotá.

ARTÍCULO SEXTO. Publicar el presente Acto Administrativo en el boletín ambiental, lo anterior en cumplimiento del artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO SÉPTIMO. Contra la presente providencia no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dado en Bogotá a los 05 días del mes de junio del 2023



**JULIETH CAROLINA PEDROZA CASTRO
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE (E)**

Expediente: SDA-03-2023-1157

Elaboró:

MIRIAN YANIVE SUAREZ SANTOS	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	01/05/2023
-----------------------------	------	-------------	------------------	------------

Revisó:

KAREN ANDREA ALBARRAN LEON	CPS:	CONTRATO 20221037 DE 2022	FECHA EJECUCION:	24/05/2023
----------------------------	------	------------------------------	------------------	------------

Aprobó:

Firmó:

CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	05/06/2023
------------------------------	------	-------------	------------------	------------